



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2025

№ 302

пгт Приазовское

Об утверждении Положения о порядке размещений нестационарных торговых объектов на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022г. № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области», Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 29.01.1992г. № 65 «О свободе торговли», постановлением Правительства Запорожской области от 26.07.2023г. № 205 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания и бытового обслуживания, на территории Запорожской области», Уставом муниципального образования «Приазовский муниципальный округ Запорожской области»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке размещений нестационарных торговых объектов на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (Приложение 1);

1.2. Требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (Приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «За!Информ» и разместить на официальном сайте Приазовского муниципального округа.

3. Исполнение постановления возложить на отдел по вопросам торговли, предоставления административных услуг, муниципального контроля Администрации Приазовского муниципального округа и отдел

архитектуры и градостроительной деятельности Администрации Приазовского муниципального округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Приазовского муниципального округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального округа



А.С. Диковченко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением

Администрации Приазовского
муниципального округа

от 10.04.2025 № 302

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке размещений нестационарных торговых объектов на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке размещений нестационарных торговых объектов на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010г. № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» в целях создания условий для обеспечения жителей Приазовского муниципального округа Запорожской области (далее - Муниципальный округ) услугами торговли и определяет требования к размещению нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Муниципального округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, порядок формирования схемы размещения НТО на территории Муниципального округа (далее - Схема).

1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

1.2.1. Торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров (услуг), обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями;

1.2.2. НТО - торговый объект, не относящийся к недвижимому имуществу согласно нормам гражданского законодательства, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию (в том числе передвижное сооружение, автотранспортное средство или транспортное средство), расположенный на землях или земельных участках (части земельного участка), в здании, строении или сооружении, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического

присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, и используемый для осуществления торговой деятельности (оказания услуг населению), в том числе с автоматизированной продажей без участия продавца;

1.2.3. Специализация НТО - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции - специализация НТО по реализации печатной продукции определяется, если 50 и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляет печатная продукция;

1.2.4. Схема - документ, определяющий места размещения НТО на землях или земельных участках (частях земельного участка), в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Муниципального округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

1.2.5. Хозяйствующий субъект - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, с которым заключается договор на размещение НТО в местах, определенных Схемой;

1.2.6. Компенсационное место - место, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения НТО вместо ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО в местах, предусмотренных Схемой, так и в других местах в соответствии с действующим законодательством, исходя из требований к размещению НТО, в случае изъятия для муниципальных нужд или при необходимости выполнения аварийных, строительных, ремонтных, профилактических и прочих видов работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры.

1.3. НТО подразделяются на следующие типы:

1.3.1. Бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур. Максимальная площадь до 15м²;

1.3.2. Передвижной торговый объект - лотки, палатки, автоцистерны, изотермические емкости, тележки, торговые автоматы, автолавки. Максимальная площадь до 6 м²;

1.3.3. Ёлочный базар - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки для новогодней продажи хвойных деревьев и товаров новогоднего ассортимента. Максимальная площадь до 20м²;

1.3.4. Сезонное (летнее) кафе – временные сооружения или временные конструкции, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и мест отдыха, в том числе непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению или находящиеся к ним

в непосредственной близости, в которых осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания. Максимальная площадь до 200м²;

1.3.5. Киоск – временное сооружение, без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас. Максимальная площадь до 30м²;

1.3.6. Торговая палатка - временное сооружение, представляющее собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенное для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли. Максимальная площадь до 20м²;

1.3.7. Торговый павильон – временное сооружение, представляющее собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Максимальная площадь до 50м²;

1.3.8. Торговый павильон (в границах остановочного комплекса) – временное сооружение, представляющее собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством на территории остановочного комплекса, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Максимальная площадь до 30м²;

1.3.9. Торговая галерея – временное сооружение, выполненное в едином архитектурном стиле, состоящее из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию. Максимальная площадь до 200м²;

1.3.10. Торговый автомат (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца. Максимальная площадь до 3,0м².

1.4. НТО не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.5. Размещение НТО на территории Муниципального округа на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе исключения негативного влияния объектов на пешеходную и транспортную инфраструктуру.

1.6. Не допускается осуществление торговой деятельности (оказание услуг населению) на землях и земельном участке (части земельного участка), в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Муниципального округа, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, с использованием НТО в месте, не включенном в установленном порядке в Схему, и в отсутствие действующего договора на размещение НТО.

1.7. Характеристики внешнего вида НТО должны соответствовать Требованиям к архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории Муниципального округа, утвержденными решением Приазовского окружного Совета депутатов от 30.05.2025г. № 129 (далее – Требования);

1.8. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность с использованием НТО, обязаны содержать НТО и обеспечивать благоустройство и содержание территорий, прилегающих к НТО, в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Приазовского муниципального округа Запорожской области, утвержденными решением Приазовского окружного Совета депутатов от 18.12.2023г. № 43 (с изменениями) (далее – Правила благоустройства).

1.9. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются:

1.9.1. На отношения, связанные с размещением НТО на ярмарках и на территориях розничных рынков;

1.9.2. На временное размещение НТО при проведении праздничных и иных массовых мероприятий;

1.9.3. На размещение и использование НТО на земельных участках (частях земельных участков), в зданиях, строениях или сооружениях, находящихся в частной собственности.

2. Требования к Схеме

2.1. Размещение НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Муниципального округа, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со Схемой и настоящим Положением в целях:

2.1.1. Обеспечения устойчивого развития территорий;

2.1.2. Достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

2.1.3. Размещения НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, и создания дополнительных условий для развития малого и среднего предпринимательства в сфере торговой деятельности;

2.1.4. Формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

2.1.5. Обеспечения расширения рынка сбыта товаров российских производителей;

2.1.6. Повышения доступности товаров и услуг для населения.

2.2. Размещение НТО должно соответствовать требованиям земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, законодательства о защите прав потребителей, законодательства в области сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды и ограничениям, установленными законодательством, регулирующими оборот алкогольной продукции и табачных изделий, и другими нормативными правовыми актами, нормативам градостроительного проектирования и Правилам благоустройства, а также требованиям законодательства, регулирующего торговую деятельность, с учетом дислокации стационарных торговых объектов и задач по обеспечению товарами первой необходимости.

2.3. При размещении НТО должно учитываться:

2.3.1. Беспрепятственное развитие улично-дорожной сети;

2.3.2. Беспрепятственное движение транспорта и пешеходов;

2.3.3. Комфортные и безопасные условия проживания граждан;

2.3.4. Востребованность НТО для хозяйствующих субъектах и потребителях;

2.3.5. Свободное движение пешеходов;

2.3.6. Доступ потребителей к торговым объектам, в том числе безбарьерная среда жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

2.3.7. Беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

2.3.8. Условия для осуществления погрузочно-разгрузочных работ;

2.3.9. Благоустройство площадок для размещения НТО и прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства;

2.3.10. Хранение бахчевых культур, хвойных деревьев непосредственно на бахчевом развале или елочном базаре соответственно;

2.3.11. Размещение торгового оборудования (прилавков, столов, стульев и других подобных объектов) в пределах места размещения НТО;

2.3.12. Возможность подключения НТО к сетям инженерно-технического обеспечения, в случае если это необходимо.

2.4. Схемой должно предусматриваться размещение не менее 60% от общего количества НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность.

2.5. Схема состоит из графической и текстовой частей:

2.5.1. Графическая часть включает в себя:

2.5.1.1. Ситуационный план, в читаемом масштабе, выполненный в отношении всей территории Муниципального округа, с нанесением мест размещения НТО с указанием их порядкового номера в соответствии с

текстовой частью схемы. Схема, в качестве приложения, должна содержать ситуационные планы в отношении каждого НТО. Ситуационный план может быть выполнен в виде схемы в читаемом масштабе или на топографической съемке в масштабе от М1:500 до М1:2000 с указанием расстояний до светофоров, объектов капитального строительства, включая стационарные торговые объекты, окон жилых домов, деревьев;

2.5.1.2. Порядковый номер строки текстового раздела Схемы.

2.5.2. Текстовая часть разрабатывается в виде таблицы, содержащей следующие сведения:

2.5.2.1. Порядковый номер строки текстового раздела Схемы;

2.5.2.2. Адресные ориентиры места размещения НТО;

2.5.2.3. Площадь НТО;

2.5.2.4. Необходимую площадь места для размещения НТО;

2.5.2.5. Тип НТО (павильон, киоск, атомагазин и т.п.);

2.5.2.6. Специализация НТО;

2.5.2.7. Период размещения НТО.

2.5.2.8. Информацию об использовании субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

2.5.2.9. Статус места размещения НТО.

2.6. В Схеме для каждого места размещения НТО с учетом особенностей отдельных видов НТО и их специализации устанавливаются следующие периоды функционирования:

2.6.1. Для бахчевых развалов - с 15 июня по 31 октября;

2.6.2. Для елочных базаров - с 12 декабря по 31 декабря;

2.6.3. Для торговых тележек или лотков по реализации мороженого, безалкогольных прохладительных напитков (в том числе кваса), воздушных шаров, сувенирной продукции - с 15 апреля по 3 октября;

2.6.4. Для иных НТО, за исключением предусмотренных в пунктах 2.6.1-2.6.3, период с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий.

3. Формирование Схемы

3.1. Органом, уполномоченным на формирование Схемы, является отдел архитектуры и градостроительной деятельности Администрации Приазовского муниципального округа.

3.2. Предложения о включении мест размещения НТО в Схему и внесения в нее изменений могут быть направлены федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти Запорожской области, осуществляющими полномочия собственника имущества, или заинтересованными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - Заявители).

3.3. Для включения в Схему места размещения НТО, внесения в нее изменений либо исключения места размещения НТО из Схемы, Заявители, подают предложение в отдел по вопросам торговли, предоставления муниципальных услуг, муниципального контроля Администрации

Приазовского муниципального округа, которое оформляется по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению.

3.4. К Предложению прилагаются:

3.4.1. Паспорт индивидуального предпринимателя Российской Федерации или представителя юридического лица (1-й разворот паспорта - сведения о гражданине, 2-й разворот - с данными о месте регистрации);

3.4.2. Приказ о назначении руководителя юридического лица (для юридического лица);

3.4.3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

3.4.4. Эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50 (оригинал);

3.4.5. Схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500;

3.4.6. Фотоматериалы адресного ориентира в цвете (фотографии земельного участка, предполагаемого для размещения объекта с прилегающей к нему территорией);

3.4.7. Документы, подтверждающие право пользования нежилым помещением (зданием), в котором размещен объект общественного питания (в случае включения в Схему сезонной (круглогодичной) уличной площадки);

3.4.8. Согласование с балансодержателями сетей инженерно-технического обеспечения возможности размещения НТО в пределах охранных зон таких сетей.

3.5. Отдел по вопросам торговли, предоставления муниципальных услуг, муниципального контроля Администрации Приазовского муниципального округа в срок не позднее 15 рабочих дней, следующих за днем получения предложения, возвращает Заявителю поданное им предложение и приложенные к нему документы с письменным разъяснением причин такого возврата в следующих случаях:

3.5.1. Несоответствия установленной форме и (или) отсутствия в предложении, предусмотренной формой необходимых сведений;

3.5.2. Лицо, обратившееся с предложением, не является Заявителем, в соответствии с требованиями, предусмотренными в пункте 3.2 настоящего Положения;

3.5.3. Наличия исправлений и (или) подчисток в документах, представленных Заявителем;

3.5.4. Несоответствия указанного в предложении вида НТО, предусмотренным в пункте 1.3 настоящего Положения;

3.5.5. Несоответствия указанного в предложении, характеристик внешнего вида НТО, предусмотренных в пункте 1.7 настоящего Положения;

3.5.6. Несоответствия предусмотренного периода функционирования НТО, указанного в предложении, предусмотренным в пункте 2.6 настоящего Положения;

3.5.7. Непредставления или неполного представления документов, указанных в пункте 3.4 настоящего Положения.

3.6. При отсутствии оснований, предусмотренных в пункте 3.5 настоящего Положения, предложение и приложенные к нему документы отдел по вопросам торговли, предоставления муниципальных услуг, муниципального контроля Администрации Приазовского муниципального округа направляет на рассмотрение рабочей группе по рассмотрению вопросов размещения нестационарных торговых объектов, в том числе нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания и бытового обслуживания на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области, утвержденной постановлением Администрации Приазовского муниципального округа от 07.07.2025г. № 284 (далее – Рабочая группа).

3.7. Рабочая группа рассматривает каждое поступившее предложение и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления права на размещение НТО, не позднее 30 календарных дней с даты поступления.

3.8. В случае принятия Рабочей группой решения об одобрении (согласовании) проекта Схемы (изменений в проект Схемы) Схему (изменений в Схему), отдел архитектуры и градостроительной деятельности Администрации Приазовского муниципального округа формирует текстовую и графическую часть Схемы и направляет его в отдел по вопросам торговли, предоставления муниципальных услуг, муниципального контроля Администрации Приазовского муниципального округа, для подготовки в течение 3 рабочих дней, соответствующего проекта постановления Администрации.

4. Предоставление права на размещение НТО

4.1. Право на размещение НТО предоставляется по результатам проведения аукциона на право размещения НТО на территории Муниципального округа.

5. Заключительные положения

5.1. Лица, считающие, что их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате реализации схемы, подают соответствующее заявление в Рабочую группу.

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением
Администрации Приазовского
муниципального округа
от 10.07.2025 № 302

Требования
к размещению нестационарных торговых объектов на территории
Приазовского муниципального округа Запорожской области

1. Размещение НТО (за исключением разносной торговли) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Приазовского муниципального округа (далее – Округ), а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со Схемой, с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, сохранения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, обеспечения наиболее полного удовлетворения потребительского спроса.

2. Размещение НТО, за исключением праздничных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, осуществляется в местах, определённых Схемой.

3. НТО размещаются на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании договора на размещение НТО, приложениями к которому являются эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50, а также Схема с привязкой к местности в масштабе 1:500.

4. Перечень ограничений по размещению НТО, не допускается:

4.1. В местах, не включенных в Схему;

4.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач;

4.3. Место не должно препятствовать свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);

4.4. Под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами - от 15 до 30 м. от края моста;

4.5. На расстоянии менее 25 м. от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

4.6. В арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

4.7. Напротив входов в здания, от границ входных дверей необходимо отступать в сторону не менее 5 м.;

4.8. В пределах посадочных площадок и площадок ожидания, относительно хода движения автотранспорта, объект следует размещать после остановочного павильона, на расстоянии не менее 3 м. от проезжей части, в пределах треугольника видимости;

4.9. От входов (выходов) в подземные пешеходные переходы от 5 м. в стороны;

4.10. В водоохраных зонах рек и ручьев, протяженностью до 10 км. - на расстоянии от 50 м., протяженностью от 10-50 км. - на расстоянии до 100 м.;

4.11. На расстоянии менее 50 м. от наружных стен технических сооружений (например: газорегуляторных пунктов, канализационных насосных станций, тепловых пунктов и др.) в условиях новой застройки;

4.12. На проездах, предназначенных для движения обслуживающей и специальной техники.

5. Требования к размещению НТО относительно:

5.1. Зданий и сооружений:

5.1.1. Минимальное расстояние до глухих фасадов зданий - 6 м.;

5.1.2. Минимальное расстояние до фасадов с окнами жилых помещений и витринами коммерческих предприятий - 10 м.;

5.1.3. Максимальная длина рядом стоящих НТО, совмещенных с остановочными павильонами - 15 м.

5.1.4. Между НТО и остановочным павильоном может быть проход шириной не менее 1,8 м.

5.1.8. Минимальное расстояние до объектов социальной инфраструктуры (школа, больницы) - от 15 до 30 м.

5.1.9. При устройстве двух и более остановочных павильонов, совмещенных с НТО, в зоне остановки общественного транспорта минимальное расстояние между ними - 3 м.

5.2. Элементов улично-дорожной сети:

5.2.1. На всех перекрестках минимальное расстояние до пересечения проезжих частей - 10 м.;

5.2.2. Минимальное расстояние до границы проезжей части - 2 м.;

5.2.3. Минимальное расстояние до границы пешеходного перехода - 5 м.;

5.2.4. На регулируемых перекрестках, в местах примыкания второстепенных и внутренних проездов к дорогам, на регулируемых пешеходных переходах, в пределах треугольника видимости для условий «пешеход-транспорт» размеры прямоугольного треугольника видимости при скорости движения транспорта 25 км/ч и 40 км/ч должно быть соответственно 8,0 м. х 40,0 м. и 10,0 м. х 50,0 м. и для условий «транспорт-транспорт» размеры сторон равнобедренного треугольника при скорости движения 40 км/ч, 60 км/ч должны быть не менее 25,0 м и 40,0 м;

5.2.6. На нелинейных участках с твердым покрытием НТО должны

быть установлены вне транзитных маршрутов.

5.3. Пешеходных зон:

5.3.1. Вплотную к пешеходной зоне, если её ширина менее 4 м., в таком случае НТО размещается с отступом 1 м. для организации зоны обслуживания покупателей;

5.3.2. Допустимо размещать НТО вплотную к пешеходной зоне, если её ширина более 4 м.

5.3.3. На пешеходных маршрутах ширина твердого покрытия должна быть более 7 м., ширина НТО при этом не должна превышать 3 м.

5.3.4. Торговый фронт НТО должен быть ориентирован на пешеходную зону.

5.4. Элементов благоустройства:

5.4.1. Минимальное расстояние до оси ствола - 5 м.;

5.4.2. Минимальное расстояние до оси кустарника - 1,5 м.;

5.4.3. Минимальное расстояние до урн - 0,4 м., при размещении урн у торговых рядов - 0,1 м.;

5.4.4. Минимальное расстояние до ограждений - 1 м.;

5.4.5. Минимальное расстояние до опор освещения и дорожных знаков - 1 м.;

5.5. Рекламных конструкций:

5.5.1. Минимальное расстояние до края щита (билборда) - 5 м.;

5.5.2. Минимальное расстояние до края ситиборда, стенда (афиши), тумбы (пиллара), стелы - 2 м.;

5.5.3. Минимальное расстояние до оси консольной конструкции - не менее 1 м.

6. Требования к размещению НТО на озеленённых территориях и площадях:

6.1. Размещать вплотную к границе примыкания твердого покрытия к травяному или грунтовому;

6.2. Максимальная суммарная площадь участков размещения НТО - 4% от общей площади озелененных территорий и площадей.

6.4. Размещения НТО в границах территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия должны устанавливаться с учётом требований режима использования территории объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, в том числе касающиеся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов.

6.5. Конструктивное решение НТО должно обеспечивать осуществление его демонтажа в течение одного дня и перемещение на новое место.

7. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

8. При размещении передвижных (буксируемых) сооружений запрещается их переоборудование (модификация), если в результате

проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных сооружений колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

9. При размещении и эксплуатации НТО запрещается:

9.1. Переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площадь и размеры НТО, ограждения и другие конструкции, а также запрещается организовывать фундамент и нарушать Правила благоустройства;

9.2. Осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и прилегающей к НТО территории;

9.3. Использование нестационарных торговых объектов под складские цели;

9.3. Установка торгово-холодильного оборудования рядом с нестационарным торговым объектом;

9.4. Сужение существующей пешеходной зоны улицы;

9.5. Снижение безопасности движения пешеходов и транспорта при загрузке товарами;

9.6. Разгрузка товара и оборудования с заездом автотранспортных средств на пешеходный тротуар;

9.7. Установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта;

9.8. Раскладка товара на тротуарах, земле, газонах, деревьях, парапетах, ящиках и др.

10. Владельцы НТО обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства.

11. При осуществлении торговой деятельности в НТО должна соблюдаться специализация НТО.

12. Информационные конструкции должны:

12.1. Содержать сведения, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

12.2. Устанавливаться под козырьком торгового фронта в виде световых объемных элементов без подложки высотой не более 0,3 м.

12.3. Материалы и технологии, применяемые для изготовления информационных конструкций, в течение всего срока эксплуатации должны обеспечивать прочность, сохранение формы, окраски, иных декоративных и эксплуатационных качеств внешних элементов конструкции, отвечать требованиям энергосбережения, экологической безопасности, атмосфероустойчивости.

12.4. Не допускается эксплуатация информационной конструкции,

находящейся в неисправном состоянии - коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

13. Для изготовления НТО и его отделки должны применяться современные сертифицированные материалы с соблюдением правил пожарной безопасности, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации НТО.

14. Эксплуатация НТО и их техническая оснащенность должны отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников.

15. Хозяинствующий субъект, заключивший договор на размещение НТО, обязан произвести демонтаж (перемещение) НТО и привести место размещения НТО и прилегающую территорию в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней, следующих за днем прекращения (расторжения) договора на размещение НТО, а в случае размещения передвижных торговых объектов - в день прекращения (расторжения) договора на размещение.

Приложение 1

к Положению о порядке
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Приазовского муниципального
округа Запорожской области

Главе Приазовского
муниципального округа
Запорожской области

от

(наименование юридического лица, ФИО
индивидуального предпринимателя)

(адрес)

(контактный телефон)

Предложение о включении/исключении/внесении изменений в Схему размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

Заявитель

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество руководителя или уполномоченного лица;

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, данные паспорта – серия, номер, кем и когда
выдан)

Место нахождения, почтовый адрес организации, место
жительства индивидуального предпринимателя:

Сведения о государственной регистрации:

ОГРН _____,

ИНН _____

Контактная информация (телефон, адрес эл. почты):

Прошу Вас включить/исключить/внести изменения в Схему размещения нестационарный торговый объект (нестационарный объект для оказания услуг):

(тип объекта, наименование объекта, специализация объекта)

по адресу:

кадастровый номер земельного участка

вид разрешенного использования земельного участка

площадь объекта _____, дополнительные характеристики объекта

Период функционирования

К заявлению прилагаются:

1) паспорт индивидуального предпринимателя или представителя юридического лица (1-й разворот паспорта - сведения о гражданине, 2-й разворот - с данными о месте регистрации);

2) приказ о назначении руководителя юридического лица (для юридического лица);

3) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

4) эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50 (оригинал);

5) схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500;

6) фотоматериалы адресного ориентира в цвете (фотографии земельного участка, предполагаемого для размещения объекта с прилегающей к нему территорией);

7) документы, подтверждающие право пользования нежилым помещением (зданием), в котором размещен объект общественного питания (в случае включения в Схему сезонной (круглогодичной) уличной площадки);

8) документы, подтверждающие пользование земельным участком (в случае направления заявления пользователем земельного участка);

9) согласование с балансодержателями сетей инженерно-технического обеспечения возможности размещения НТО в пределах охранных зон таких сетей (при необходимости).

Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, подтверждаю.

«___» _____ 20___ г.

(подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Я даю согласие Администрации Приазовского муниципального округа на обработку моих персональных данных (фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, адрес, номер телефона), а именно на их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, удаление, уничтожение.

(дата)

(подпись)

(ФИО)